



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Решение Думы Города Томска от 11.12.2012 N  
570

"О внесении изменения в решение Думы  
Города Томска от 07.06.2011 N 158 "Об  
образовании особо охраняемых природных  
территорий местного значения муниципального  
образования "Город Томск"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

---

**ДУМА ГОРОДА ТОМСКА**

**РЕШЕНИЕ**  
**от 11 декабря 2012 г. N 570**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА ТОМСКА**  
**ОТ 07.06.2011 N 158 "ОБ ОБРАЗОВАНИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ**  
**ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ТОМСК"**

На основании ходатайства администрации Города Томска, в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", [Законом](#) Томской области от 12.08.2005 N 134-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях в Томской области", [Положением](#) "Об особо охраняемых природных территориях местного значения муниципального образования "Город Томск", утвержденным решением Думы города Томска от 29.04.2008 N 874, [решением](#) Думы города Томска от 27.11.2007 N 687 "О корректировке Генерального плана и об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", руководствуясь [Уставом](#) Города Томска, Дума решила:

1. Внести изменение в [решение](#) Думы Города Томска от 07.06.2011 N 158 "Об образовании особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования "Город Томск", изложив [приложение N 2](#) в редакции согласно [приложению](#) к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с момента внесения соответствующих изменений в [Правила](#) землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 N 687.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска (А.Н.Чуприн).

Председатель  
Думы Города Томска  
С.Е.ИЛЬИНЫХ

Мэр Города Томска  
Н.А.НИКОЛАЙЧУК

Приложение  
к решению  
Думы города Томска  
от 11.12.2012 N 570

Приложение N 2  
к решению  
Думы Города Томска  
от 07.06.2011 N 158

**ОПИСАНИЕ**  
**ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ**  
**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЛЕСОПАРК СОЛНЕЧНЫЙ"**

Часть территории, ограниченная улицами Иркутский тракт,  
В.Высоцкого, Ивановского и новой проектируемой дорогой

- СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ: от т. 1 через точки 2, 3, 4, 5 до т. 6 граница проходит по границе проектируемой транспортной развязки, далее по границе зеленых насаждений вдоль улицы Иркутский тракт;  
от т. 6 через точки 7, 8, 9, 10 до т. 11 граница проходит по границе зеленых насаждений, по подъездной дороге (исключая ее) к гаражам;  
от т. 11 через точку 12 до т. 13 граница проходит по границе земельного участка с учетным номером 70:21:02 14 08:18;  
от т. 13 через точку 14 до т. 15 граница проходит по краю подъездной дороги (исключая ее) к гаражам;  
от т. 15 через точки 16, 17, 18 до т. 19 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100087:0043;  
от т. 19 через точку 20 до т. 21 граница проходит по границе зеленых насаждений вдоль улицы Иркутский тракт;
- СЕВЕРНАЯ: от т. 21 через точки 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 до т. 38 граница проходит по границе территории гаражей;  
от т. 38 через точки 39, 40, 41, 42 до т. 44 граница проходит по границе земельного участка с учетным номером 70:21:02 07 04:05;  
от т. 44 до т. 45 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100087:0386;  
от т. 45 через точки 46, 47 до т. 48 граница проходит по границе земельного участка с учетным номером 70:21:02 07 04:05;  
от т. 48 через точки 49, 50, 51, 52 до т. 53 граница проходит по границе зеленых насаждений, далее по теплотрассе (исключая ее) вдоль улицы Вл.Высоцкого;
- ВОСТОЧНАЯ: от т. 53 через точки 54, 55, 56, 57, 58 до т. 59 граница проходит по границе проектируемой дороги;
- ЮЖНАЯ: от т. 59 через точки 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69 до т. 70 граница проходит по границе проектируемой дороги;
- ЮГО-ЗАПАДНАЯ: от т. 70 через точку 71 до т. 72 граница проходит по границе проектируемой дороги;  
от т. 72 через точки 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 до т. 89 граница проходит по границе зеленых насаждений;  
от т. 89 через точки 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97 до т. 1 граница проходит по проселочной дороге (исключая ее), далее по границе проектируемой дороги;
- ВНУТРЕННЯЯ: от т. 98 через точки 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, до т. 98 граница проходит по урезу воды в меженный период.

#### Часть территории в районе спорткомплекса "Кедр"

- СЕВЕРНАЯ: от т. 124 через точки 125, 126, 127, 128 до т. 129 граница проходит по теплотрассе (исключая ее);
- ВОСТОЧНАЯ: от т. 129 через точку 130 до т. 131 граница проходит по границе зеленых насаждений, далее по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100087:0386;
- ЮЖНАЯ: от т. 131 до т. 132 граница проходит по границе земельного участка с учетным номером 70:21:02 07 04:05;

от т. 132 через точку 133 до т. 134 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100087:0056;

ЮГО-ЗАПАДНАЯ: от т. 134 через точки 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144 до т. 124 граница проходит по границе территории гаражей.

## **ПЛАН-СХЕМА ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЛЕСОПАРК "СОЛНЕЧНЫЙ"**

Рисунок не приводится.

### **ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЛЕСОПАРК "СОЛНЕЧНЫЙ"**

Правовой режим зоны особо охраняемой  
природной территории местного значения

Территория представляет собой массив насаждений природно-антропогенного происхождения. Территория является крупным массивом зеленых насаждений в восточной части г. Томска, в зоне проектируемой жилой застройки, и имеет важное значение для ландшафтно-экологической составляющей урбоземосистемы, а также для защиты территории от неблагоприятных природно-климатических и антропогенных факторов.

Территория находится в ведении управления охраны окружающей среды и природного комплекса администрации Города Томска.

1.1. На территории запрещается деятельность, ведущая к изменению исторически сложившегося ландшафта, снижению и уничтожению экологических, эстетических и рекреационных качеств территории, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, отвод земельных участков под проектирование и строительство зданий, сооружений, иную хозяйственную деятельность, за исключением их предоставления на территории зоны с особыми условиями природопользования для рекреационного природопользования;
- прокладка новых инженерных коммуникаций (линий электропередачи, автодорог, трубопроводов и др.), кроме рекреационного природопользования, а также случаев жизнеобеспечения населения;
- нахождение на территории тяжелой колесной и гусеничной техники, кроме случаев ликвидации и предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- размещение стоянок транспортных средств;
- мойка автотранспорта;
- складирование любых видов отходов, строительных материалов, захламление территории;
- уничтожение и повреждение древесно-кустарниковой растительности;
- рубки деревьев, кроме случаев, оговоренных в п. 1.2 данного Положения;
- разведение костров за пределами специально обустроенных мест;
- отлов птиц, насекомых, кроме научных целей;
- распашка земель;
- заготовка живицы;
- любые иные виды деятельности, приводящие к изменению и разрушению природного комплекса, а также другие действия, препятствующие его сохранению и воспроизводству.

1.2. На территории разрешается:

- мероприятия по содержанию территории, текущий и капитальный ремонт зеленых насаждений;
- благоустройство территории: устройство дорожно-тропиночной сети, площадок тихого отдыха, обустройство мест для пикников, установка мебели и оборудования для обеспечения рекреационной функции территории;
- проведение работ по капитальному ремонту и реконструкции имеющихся инженерных коммуникаций;
- проведение санитарных мероприятий по защите зеленых насаждений, санитарных рубок, рубок реконструкции;

- 
- проведение биотехнических мероприятий по улучшению состояния территории;
  - проведение санитарных и противопожарных мероприятий;
  - проведение научных исследований;
  - проведение мероприятий по экологическому просвещению населения.

1.3. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах территории, а также все физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

Председатель  
Думы Города Томска  
С.Е.ИЛЬИНЫХ

Мэр Города Томска  
Н.А.НИКОЛАЙЧУК

---