

## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ от 7 июня 2011 г. N 158

#### ОБ ОБРАЗОВАНИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ТОМСК"

Список изменяющих документов

(в ред. решений Думы г. Томска от 11.12.2012 [N 570](#), от 02.04.2013 [N 683](#))

В целях сохранения биологического, ландшафтного и историко-культурного разнообразия, а также уникальных, эталонных и типичных природных объектов и комплексов, улучшения состояния окружающей среды, экологического воспитания и образования населения, в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", [Законом](#) Томской области от 12.08.2005 N 134-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях в Томской области", [Положением](#) "Об особо охраняемых природных территориях местного значения муниципального образования "Город Томск", утвержденным решением Думы города Томска от 29.04.2008 N 874, [решением](#) Думы города Томска от 27.11.2007 N 687 "О корректировке Генерального плана и об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", руководствуясь [Уставом](#) Города Томска, Дума решила:

1. Образовать особо охраняемые природные территории местного значения муниципального образования "Город Томск":

1.1. "Береговой склон реки Томи в границах Города Томска от пл. Южная до поселка Аникино".

1.2. "Лесопарк "Солнечный".

2. Утвердить описания границ, план-схемы и положения об особо охраняемых природных территориях местного значения муниципального образования "Город Томск", указанных в [пунктах 1.1, 1.2](#) настоящего решения, согласно [приложениям N 1, N 2](#).

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим после вступления в силу соответствующих изменений в [Правила](#) землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 N 687.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска (А.Н.Чуприн).

Мэр Города Томска  
Н.А.НИКОЛАЙЧУК

Приложение N 1  
к решению

Список изменяющих документов  
(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 02.04.2013 N 683)

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ  
ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
"БЕРЕГОВОЙ СКЛОН РЕКИ ТОМЬ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА ТОМСКА  
ОТ ПЛ. ЮЖНАЯ ДО ПОС. АНИКИНО"**

Часть территории от пл. Южная до пос. Аникино

- СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ: от т. 1 через точки 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 до т. 12 граница проходит по зеленым насаждениям, по границам садовых участков;  
от т. 12 через точки 13, 14 до т. 15 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200037:0035;  
от т. 15 до т. 16 граница проходит по границе садового участка;
- СЕВЕРО-ВОСТОЧНАЯ: от т. 16 через точки 17, 18, 19, 20, 21 до т. 22 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200037:0045;  
от т. 22 через точки 23, 24, 25 до т. 26 граница проходит по границе проектируемой реконструкции автодороги Томск - Аэропорт;  
от т. 26 через точки 27, 28, 29, 30, 31 до т. 32 граница проходит вдоль проектируемого участка газопровода;  
от т. 32 через т. 33 до т. 34 граница проходит по границе застроенной территории;  
от т. 34 до т. 35 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200037:0142;  
от т. 35 через точки 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 до т. 48 граница проходит по границе жилой зоны;  
от т. 48 через точки 49, 50, 51, 52, 53, 54 до т. 55 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200037:0185;  
от т. 55 через точки 56, 57, 58, 59, 60 до т. 61 граница проходит по границе жилой зоны;  
от т. 61 через точку 62 до т. 63 граница проходит по границе проектируемой реконструкции автодороги Томск - Аэропорт;
- ЮГО-ВОСТОЧНАЯ: от т. 63 через точки 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85 до т. 86 граница проходит по границе проектируемой реконструкции автодороги Томск - Аэропорт, далее по границе зеленых насаждений вдоль автодороги Томск - Ярское;
- ЮЖНАЯ: от т. 86 через точки 87, 88, 89 до т. 90 граница проходит по газопроводу, исключая его;  
от т. 90 через точки 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 до т. 101 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200037:0026;  
от т. 101 через точки 102, 103, 104 до т. 105 граница проходит по газопроводу, исключая его;  
от т. 105 через точку 106 до т. 107 граница проходит по границе зеленых насаждений;
- ЗАПАДНАЯ: от т. 107 через точки 108, 109, 110, 111, 112, 113 до т. 114 граница проходит по границе земельного участка с учетным номером 70:21:040604:01;

от т. 114 через точки 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125 до т. 126 граница проходит по границам усадебных участков;  
от т. 126 через точки 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144 до т. 1 граница проходит по вершине склона р. Томь;  
ВНУТРЕННЯЯ: от т. 145 через точки 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154 до т. 145 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200037:0041.

**ПЛАН-СХЕМА ГРАНИЦ  
ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
"БЕРЕГОВОЙ СКЛОН РЕКИ ТОМЬ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА ТОМСКА  
ОТ ПЛ. ЮЖНАЯ ДО ПОС. АНИКИНО"**

Рисунок не приводится.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ  
"БЕРЕГОВОЙ СКЛОН РЕКИ ТОМЬ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА ТОМСКА  
ОТ ПЛ. ЮЖНАЯ ДО ПОС. АНИКИНО"**

Правовой режим зоны особо охраняемой  
природной территории местного значения

Территория представляет собой массив насаждений в основном природного происхождения. Территория является крупным массивом зеленых насаждений в южной части г. Томска, расположенным на прирусловой террасе р. Томь в границах водоохранной зоны, и имеет важное значение для защиты территории от неблагоприятных природно-климатических и антропогенных факторов, в т.ч. от эрозионных процессов.

Территория находится в ведении управления охраны окружающей среды и природного комплекса администрации Города Томска.

1. На Территории запрещается деятельность, ведущая к изменению исторически сложившегося ландшафта, снижению и уничтожению экологических, эстетических и рекреационных качеств Территории, в том числе:

- предоставление земельных участков под застройку, отвод земельных участков под проектирование и строительство зданий, сооружений, иная хозяйственная деятельность, кроме рекреационного природопользования;

- прокладка новых инженерных коммуникаций (линий электропередачи, автодорог, трубопроводов и др.), кроме рекреационного природопользования, а также случаев жизнеобеспечения населения;

- нахождение на Территории тяжелой колесной и гусеничной техники, кроме случаев ликвидации и предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций;

- размещение стоянок транспортных средств;

- мойка автотранспорта;

- складирование любых видов отходов, строительных материалов, захламление Территории;

- уничтожение и повреждение древесно-кустарниковой растительности;

- рубки деревьев, кроме случаев, оговоренных в п. 2 данного Положения;

- разведение костров за пределами специально обустроенных мест;

- отлов птиц, насекомых, кроме научных целей;

- распашка земель;

- заготовка живицы;

- любые иные виды деятельности, приводящие к изменению и разрушению природного комплекса, а также другие действия, препятствующие его сохранению и воспроизводству.

2. На Территории разрешается:

- мероприятия по содержанию Территории, текущий и капитальный ремонт зеленых насаждений;

- благоустройство Территории: устройство дорожно-тропиночной сети, площадок тихого отдыха, обустройство мест для пикников, установка мебели и оборудования для обеспечения рекреационной функции Территории;

- проведение работ по капитальному ремонту и реконструкции имеющихся инженерных коммуникаций;

- проведение санитарных мероприятий по защите зеленых насаждений, санитарных рубок, рубок реконструкции;

- проведение биотехнических мероприятий по улучшению состояния Территории;

- проведение санитарных и противопожарных мероприятий;

- проведение научных исследований;

- проведение мероприятий по экологическому просвещению населения.

3. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах Территории, а также все физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

Мэр Города Томска  
Н.А.НИКОЛАЙЧУК