



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Решение Думы Города Томска от 04.03.2014 N  
963

(ред. от 03.03.2015)

"Об образовании особо охраняемых природных  
территорий местного значения муниципального  
образования "Город Томск"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ от 4 марта 2014 г. N 963

#### ОБ ОБРАЗОВАНИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ТОМСК"

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Думы г. Томска от 09.12.2014 N 1198,  
от 03.03.2015 N 1256)

В целях сохранения биологического, ландшафтного и историко-культурного разнообразия, а также уникальных, эталонных и типичных природных объектов и комплексов, улучшения состояния окружающей среды, экологического воспитания и образования населения, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Законом Томской области от 12.08.2005 N 134-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях в Томской области", Положением "Об особо охраняемых природных территориях местного значения муниципального образования "Город Томск", утвержденным решением Думы города Томска от 29.04.2008 N 874, решением Думы города Томска от 27.11.2007 N 687 "О корректировке Генерального плана и об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", руководствуясь Уставом Города Томска, Дума решила:

1. Образовать особо охраняемые природные территории местного значения муниципального образования "Город Томск":

- 1) "Лагерный сад";
- 2) "Парк на правом берегу р. Томи в районе ул. Эуштинской".

2. Утвердить описания границ, планы-схемы и положения об особо охраняемых природных территориях местного значения, указанных в пункте 1 настоящего решения, согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению.

3. Признать утратившими силу пункты 34, 48 приложения "Список особо охраняемых природных территорий города Томска" к решению Думы города Томска от 29.05.2007 N 502 "Об особо охраняемых природных территориях в городе Томске".

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с момента внесения необходимых изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 N 687.

5. Организацию внесения необходимых изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 N 687, возложить на департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска (Я.В.Грель).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска (А.Н.Чуприн).

Председатель  
Думы Города Томска  
С.Е.ИЛЬИНЫХ

Мэр Города Томска  
И.Г.КЛЯЙН

Приложение 1  
к решению  
Думы Города Томска

от 04.03.2014 N 963

Список изменяющих документов  
(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 09.12.2014 N 1198)

**ОПИСАНИЕ  
ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ  
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЛАГЕРНЫЙ САД"**

(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 09.12.2014 N 1198)

:ЗУ1

СЕВЕРНАЯ:	от т. 1 через точки 2, 3 до т. 4 граница проходит по границе зеленых насаждений;
ВОСТОЧНАЯ:	от т. 4 до т. 5 граница проходит по границе зеленых насаждений;
ЮЖНАЯ:	от т. 5 до т. 6 граница проходит по асфальтированной дороге, исключая ее; от т. 7 через точки 8, 9, 10, 11 до т. 12 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей;
ЗАПАДНАЯ:	от т. 12 через точку 13 и до т. 14 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей.

:ЗУ2

СЕВЕРНАЯ:	от т. 15 через точку 16 до т. 17 граница проходит по границе зеленых насаждений; от т. 17 до т. 18 граница проходит по границе естественного рубежа;
ВОСТОЧНАЯ:	от т. 18 до т. 19 граница проходит по границе зеленых насаждений;
ЗАПАДНАЯ:	от т. 19 через точки 20, 21, 22 до т. 15 граница проходит по обочине дороги, исключая ее.

:ЗУ3

СЕВЕРНАЯ:	от т. 23 через точки 24, 25 до т. 26 граница проходит по границе зеленых насаждений; от т. 26 через точки 27, 28, 29 до т. 30 граница проходит по асфальтированной дороге, исключая ее; от т. 30 через точки 31, 32, 33 34 до т. 35 граница проходит по краю стояночных мест, исключая их; от т. 35 до т. 36 граница проходит по краю проезжей части ул. Нахимова;
ВОСТОЧНАЯ:	от т. 36 до т. 37 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей;
ЮЖНАЯ:	от т. 37 до т. 23 граница проходит по границе отвода земельного участка для инженерных сетей.

:ЗУ4

СЕВЕРНАЯ:	от т. 38 через точки 39, 40, 41 до т. 42 граница проходит по границе отвода
-----------	---

	земельного участка для инженерных сетей; от т. 42 до т. 43 граница проходит по краю проезжей части ул. Нахимова; от т. 43 через точки 44, 45, 46, 47, 48, 49 до т. 50 граница проходит по пешеходной дорожке, исключая ее;
ВОСТОЧНАЯ:	от т. 50 через точки 51, 52, 53 до т. 54 граница проходит по асфальтированной дороге, исключая ее, далее по границе зеленых насаждений; от т. 54 через точки 55, 56, 57, 57, 59, 60 до т. 61 граница проходит по границе зеленых насаждений; от т. 61 через точки 62, 63, 64 до т. 65 граница проходит по металлическому забору, далее по границе зеленых насаждений;
ЮЖНАЯ:	от т. 65 через точки 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93 до т. 94 граница проходит по пешеходной дорожке, включая ее;
ЗАПАДНАЯ:	от т. 94 до т. 95 граница проходит по границе зеленых насаждений. от т. 95 через т. 96 до т. 38 по границе отвода земельного участка для инженерных сетей.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
"ЛАГЕРНЫЙ САД"**

Правовой режим зоны особо охраняемой  
природной территории местного значения

Территория представляет собой массив насаждений антропогенного происхождения, расположена на надпойменной террасе р. Томь. Территория является массивом зеленых насаждений в центральной части г. Томска и имеет важное значение для ландшафтно-экологической, рекреационной составляющей урбозкосистемы. Наличие на территории мемориального комплекса, посвященного победе в Великой Отечественной войне, делает территорию уникальной с историко-культурной точки зрения.

Особо охраняемая природная территория имеет историко-культурное значение и находится в ведении управления охраны окружающей среды и природного комплекса администрации Города Томска.

1. На Территории запрещается:

- предоставление земельных участков под застройку, отвод земельных участков под проектирование и строительство зданий, сооружений, иную хозяйственную деятельность, за исключением их предоставления для рекреационного природопользования, в том числе организации садово-паркового хозяйства;

- прокладка новых инженерных коммуникаций (линий электропередачи, автодорог, трубопроводов и др.), кроме рекреационного природопользования;

- нахождение на Территории транспортных средств, кроме случаев ликвидации и предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, а также нужд организации рекреационного природопользования, ведения садово-паркового хозяйства;

- снос (вырубка) зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 2](#) Положения;

- разведение костров за пределами специально обустроенных мест;

- отлов птиц, насекомых, кроме научных целей;

- распашка земель;

- любые иные виды деятельности, приводящие к изменению и разрушению природного комплекса, а также другие действия, препятствующие его сохранению и воспроизводству.

2. На Территории разрешается:

- мероприятия по содержанию Территории, текущий и капитальный ремонт зеленых насаждений;

- благоустройство Территории: устройство дорожно-тропиночной сети, площадок тихого отдыха, обустройство мест для пикников, установка мебели и оборудования для обеспечения рекреационной функции Территории;

- проведение работ по капитальному ремонту и реконструкции имеющихся инженерных коммуникаций;
- проведение санитарных мероприятий по защите зеленых насаждений, санитарных рубок, рубок реконструкции;
- проведение биотехнических мероприятий по улучшению состояния Территории;
- проведение санитарных и противопожарных мероприятий;
- проведение научных исследований;
- проведение мероприятий по экологическому просвещению населения, историко-культурных мероприятий.

3. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах Территории, а также все физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную действующим законодательством ответственность.

[Решением](#) Думы Города Томска от 09.12.2014 N 1198 план-схема изложена в новой редакции.

**ПЛАН-СХЕМА  
ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ  
"ЛАГЕРНЫЙ САД"**

Рисунок не приводится.

Приложение 2  
к решению  
Думы Города Томска  
от 04.03.2014 N 963

Список изменяющих документов  
(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

**ОПИСАНИЕ  
ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ  
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПАРК НА ПРАВОМ БЕРЕГУ Р. ТОМИ  
В РАЙОНЕ УЛ. ЭУШТИНСКОЙ"**

(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

СЕВЕРНАЯ:	от т. 1 до т. 2 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:54; от т. 2 через точки 3, 4 до т. 5 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:375; от т. 5 до т. 6 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:389; от т. 6 через точку 7, 8 до т. 9 граница проходит по забору; от т. 9 до т. 10 граница проходит по границе зеленых насаждений.
ВОСТОЧНАЯ:	от т. 10 через точки 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 до т. 19 граница проходит по береговой линии.
ЮЖНАЯ:	от т. 19 до т. 20 граница проходит по береговой линии; от т. 20 до т. 21 граница пересекает зеленые насаждения.
ЗАПАДНАЯ:	от т. 21 через точку 22 до т. 23 граница проходит по границе зеленых насаждений;

	от т. 23 через точку 24 до т. 25 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:51; от т. 25 до т. 26 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:67; от т. 26 до т. 1 граница проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200014:54.
--	--

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
"ПАРК НА ПРАВОМ БЕРЕГУ Р. ТОМИ В РАЙОНЕ УЛ. ЭУШТИНСКОЙ"**

Правовой режим зоны особо охраняемой  
природной территории местного значения

Территория представляет собой массив насаждений антропогенного происхождения, соседствует с водным объектом "Озеро Мавлюкеевское". Территория является массивом зеленых насаждений в центральной части г. Томска и имеет важное значение для ландшафтно-экологической и рекреационной составляющей урбозкосистемы.

Особо охраняемая природная территория имеет рекреационное значение и находится в ведении управления дорожной деятельностью, благоустройства и транспорта администрации Города Томска.  
(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

1. На Территории запрещается деятельность, ведущая к изменению исторически сложившегося ландшафта, снижению и уничтожению экологических, эстетических и рекреационных качеств Территории, в том числе:

(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

- предоставление земельных участков под застройку, отвод земельных участков под проектирование и строительство зданий, сооружений, иную хозяйственную деятельность, за исключением их предоставления для рекреационного природопользования, в том числе организации садово-паркового хозяйства;

- прокладка новых инженерных коммуникаций (линий электропередачи, автодорог, трубопроводов и др.), кроме рекреационного природопользования, а также случаев жизнеобеспечения населения;

(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

- нахождение на Территории транспортных средств, кроме случаев ликвидации и предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, а также нужд организации рекреационного природопользования, ведения садово-паркового хозяйства;

- вырубка (снос) зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 2](#) Положения;

(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

- разведение костров за пределами специально обустроенных мест;

- отлов птиц, насекомых, кроме научных целей;

- распашка земель;

- любые иные виды деятельности, приводящие к изменению и разрушению природного комплекса, а также другие действия, препятствующие его сохранению и воспроизводству;

(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

- заготовка живицы.

(абзац введен [решением](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

2. На Территории разрешается:

- мероприятия по содержанию Территории, текущий и капитальный ремонт зеленых насаждений;

- благоустройство Территории: устройство дорожно-тропиночной сети, площадок тихого отдыха, обустройство мест для пикников, установка мебели и оборудования для обеспечения рекреационной функции Территории;

- проведение работ по капитальному ремонту и реконструкции имеющихся инженерных коммуникаций;

- проведение санитарных мероприятий по защите зеленых насаждений, санитарных рубок, рубок реконструкции;

- проведение биотехнических мероприятий по улучшению состояния Территории;

- 
- проведение санитарных и противопожарных мероприятий;
  - проведение научных исследований;
  - проведение мероприятий по экологическому просвещению населения, историко-культурных мероприятий;

(в ред. [решения](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

- противоклещевая обработка;

(абзац введен [решением](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

- установка произведений монументального и декоративно-прикладного искусства.

(абзац введен [решением](#) Думы г. Томска от 03.03.2015 N 1256)

3. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах Территории, а также все физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную действующим законодательством ответственность.

---

[Решением](#) Думы Города Томска от 03.03.2015 N 1256 план-схема изложен в новой редакции.

---

**ПЛАН-СХЕМА  
ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ  
"ПАРК НА ПРАВОМ БЕРЕГУ Р. ТОМИ В Р-НЕ УЛ. ЭУШТИНСКОЙ"**

Рисунок не приводится.

---